

ROMA – ARDEATINA – Appartamenti in villa – PARCO DELL'APPIA ANTICA

€1.960.000 - ID: ID-2584



Camere	14
Servizi	9
Mettratura	1025 m ²
Stato	Buono
Mq esterni	10000 m ²
Parcheggio	Posti Auto
Riscaldamento	Autonomo
Piano	T-1-S1

ROMA – ARDEATINA – La ROMACASA propone in vendita un'esclusiva villa di 925 mq coperti, suddivisa in quattro appartamenti distinti al catasto e vendibili anche separatamente, con un meraviglioso giardino, e un terreno agricolo annesso con piante di ulivo per circa 10.000 mq. Poter vivere in una proprietà di questo genere darà la possibilità al futuro compratore entrare a contatto con la natura, la tranquillità e la pace del vivere in una casa immersa nel verde con vista sull'unico ed irripetibile paesaggio del Parco dell'Appia Antica. Questa proprietà può essere sfruttata per molteplici usi. Il primo in assoluto è l'uso abitativo, ma nel contempo potrebbe essere acquistata anche per uso investimento/ricettivo e/o di cohousing per anziani attivi. Gli appartamenti, uno da mq 274, uno da mq 205, uno da 312 mq ed uno di 134 mq, sono facilmente accorpabili per formare un'unica unità abitativa e possono essere venduti anche separatamente o accoppiati. Le unità di 312 mq e di 274 mq vengono vendute ad euro 690.000, mentre le unità di 134 mq e di 205 mq ad euro 390.000, delle quali si possono ammirare le foto riportate nell'annuncio. La villa è situata in

una zona strategica all'interno del GRA, in via delle Cornacchiole, traversa di via Ardeatina, a pochi minuti dalla metro B Laurentina ed ai servizi di prima necessità. Ed anche a pochi minuti dall'aeroporto. Sono disponibili diversi posti auto. Prezzo totale Euro 1.960.000.

Per visite ed appuntamenti, potete contattare lo 06.5417973 oppure il 393.9521037, saremo lieti di risponderVi.

Possibilità di visionare la villa in diretta video.

Le presenti informazioni e planimetrie sono meramente indicative e non costituiscono elementi contrattuali.

Listing Gallery





Property Location

Property URL



<http://www.blissre.com/property/ardeatina-appartamenti-in-villa-parco-dellappia-antica/>